



COMUNE DI COPIANO

PROVINCIA DI PAVIA

VERBALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 23
Data 02 aprile 2011

OGGETTO: Conferma dei valori venali attribuiti alle aree edificabili e produttive stabilite per l'anno 2011.

L'anno duemilaundici----- il giorno -----due-----
del mese di aprile alle ore 10,00, nella sala delle adunanze
si è riunita la GIUNTA COMUNALE regolarmente convocata nei modi e nei
termini di legge.

Su numero 3 componenti risultano :

		Presenti	Assenti
Itraloni Andrea	Sindaco	X	
Gui Umberto	Assessore	X	
Cambielli Fabio	Assessore		X
	TOTALE	3	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Francesco Iuculano. Il Presidente, Dott. Andrea ITRALONI, nella sua qualità di Sindaco, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

OGGETTO: Conferma dei valori venali attribuiti alle aree edificabili e produttive stabilite per l'anno 2011

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 7 del 23.03.1999 esecutiva, ed in particolare l'art. 3 relativo alle aree fabbricabili;

VISTO l'art. 59 lett. g del D.lgs 446/97 che attribuisce ai Comuni la facoltà di determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree edificabili, al fine della limitazione del potere di accertamento del comune, qualora l'imposta sia stata versata sulla base di un valore non inferiore a quello predeterminato, secondo i criteri improntati al perseguimento dello scopo di ridurre al massimo l'insorgenza di contenzioso;

VISTA la tabella redatta dal Responsabile del Servizio tecnico con riferimento all'anno 2010, approvata con deliberazione della Giunta comunale n. 21 del 11 marzo 2010;

RITENUTO di confermare anche per l'anno 2011 le risultanze della suddetta tabella che risulta essere così articolata:

anno	Residenziale di completamento	Residenziale di espansione	Industriale/artigianale di completamento	Industriale/artigianale di espansione	Zone produttive espansione
2010	€/mq 50,00	€/mq 35,00	€/mq 32,00	€/mq 33,00	€/mq 20,00

VISTI i valori relativi agli anni precedenti;

DATO ATTO che è stato apposto parere tecnico amministrativo favorevole dal Funzionario Responsabile;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.lgsvo 267/2000

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal funzionario responsabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000, allegato alla presente deliberazione;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge;

DELIBERA